



OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 12 ust. 1, ust. 1a oraz ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 1731 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 23 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, działającego przez pełnomocnika, z dnia 20.01.2017r., znak: 322/7382/ASA/2017, **została wydana decyzja Nr 1/17 z dnia 22.02.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu** dla inwestycji pn.: „Gazociąg wysokiego ciśnienia DN1000 MOP 8.4MPa od tłoczni Pogórska Wola do węzła Tworzeń w ramach budowy gazociągu Hermanowice – Strachocina – Pogórska Wola – Tworzeń – Tworóg – Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw podkarpackiego, świętokrzyskiego, małopolskiego, śląskiego, opolskiego i wielkopolskiego – Zadanie 2 (Odcinek Opatowiec - Pałecznicza)” zlokalizowany w województwie świętokrzyskim, w powiecie kazimierskim, na terenie gminy Bejsce, miasta i gminy Kazimierza Wielka, gminy Opatowiec oraz miasta i gminy Skalmierz dł. ok. 31,92km.

Przedmiotowa decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu **obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

- nieruchomości w granicach terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji:

Powiat kazimierski

Gmina Bejsce

Obręb Bejsce, numery ewidencyjne działek: 233/3, 3337,

Obręb Czyżowice, numery ewidencyjne działek: 229, 261/1, 240/2, 234, 242/7, 267/2, 251/1, 245/2, 236, 373, 242/9, 348, 350/1, 250, 249, 271/1, 233/7, 275/10, 232/4, 262/3, 275/6, 233/4, 247/1, 259/3, 243, 267/3, 253/1, 245/3, 263/1, 258/3, 275/9, 266, 276/2, 277/3, 275/8, 238, 279/4, 280/6, 272, 280/8, 268/1, 253/3,

Obręb Grodowice, numery ewidencyjne działek: 396, 397, 389, 442/1, 423, 24, 25, 454, 398, 28, 434, 456, 385, 30, 49, 53, 406, 383/2, 21, 444, 451, 18, 420, 421, 422, 446, 447, 441, 435, 436, 437, 392, 56, 439, 438, 487, 489, 491, 405, 31, 480/2, 482, 490, 388, 54, 380, 402, 440, 391, 23, 57, 384, 19, 387, 452, 400, 404, 457, 445, 448, 55, 403, 16, 22, 26, 29, 20, 449, 401, 50, 48, 51, 442/4, 455, 381, 382, 58, 60, 450, 27, 17, 453, 399, 386,

Obręb Królewice, numery ewidencyjne działek: 455/1, 465, 474, 463/1, 463/2, 220, 389, 381, 444, 456/1, 456/2, 479/3, 479/1, 479/2, 431, 467, 554, 471, 424, 473, 480, 459, 440, 423, 458, 438, 428, 387, 466/3, 384, 466/1, 466/2, 383, 472, 436, 475, 385, 469, 470, 541, 478, 552, 540, 429, 430, 435, 392, 422, 442, 361, 446, 482/2, 464, 553, 476, 382, 386, 420, 443, 462, 388, 454, 439, 460, 461, 445, 477, 457, 468,

Obręb Zbeltowice, numery ewidencyjne działek: 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111,

Miasto i Gmina Kazimierza Wielka

Obręb Kazimierza Wielka – miasto, numery ewidencyjne działek: 2607, 2961

Obręb Cudzynowice, numery ewidencyjne działek: 623, 26, 602/2, 480, 105, 21, 603, 605, 629, 613, 25, 614, 23, 1202, 482, 488, 620, 289, 484, 485, 487/1, 628/11, 628/6, 9, 617/1, 622, 601/1, 601/2, 27, 104/1, 104/2, 487/2, 606, 621/1, 604, 24, 634/2, 705, 10, 22, 85, 130, 139, 486/1, 486/2, 697, 842/2, 966/10, 631/1, 600/1, 481, 619/1, 1203/1, 618/1, 624/6, 628/10, 1190/2, 618/2, 617/2, 602/1, 483, 600/2, 616,

Obręb Gabułów, numery ewidencyjne działek: 282/1, 286, 297, 295, 285, 280, 279, 289, 282/2, 287, 294, 826, 288, 290, 841, 281, 863, 864/1, 278, 291, 298, 284, 296, 283, 292, 293, 302, 301,

Obręb Holdowiec, numery ewidencyjne działek: 426/1, 428/1, 428/2, 428/5, 428/6, 428/7, 507, 508,

Obręb Jakuszowice, numery ewidencyjne działek: 28, 338/1, 36, 35/1, 200/1, 200/2, 202, 336/2, 97, 334/2, 73, 69, 30, 124, 48, 51, 155, 204, 32, 100, 72, 41, 45, 65, 71, 39, 40, 8/1, 38, 37/1, 26, 98, 20, 201, 125, 12/2, 159, 61, 95, 126, 203, 53, 116, 310, 403, 475, 70, 22, 24, 157, 158, 74, 2/1, 2/2, 361/2, 12/1, 34, 33/1, 63, 6/1, 101, 67, 4, 16, 18, 2330, 43/1, 96/1, 127/1, 335/2, 14, 99, 156, 205, 55, 57, 59, 75, 96/2, 127/2,

Obręb Kazimierza Mała, numery ewidencyjne działek: 36, 37, 271, 288, 457, 279, 458, 459, 467, 286, 278, 481, 460, 287, 283, 43, 273, 270, 22, 266, 373/3, 13, 281, 276, 285/1, 41, 277/1, 277/2, 275, 272, 284/1, 38, 39, 280, 282,

Obręb Wymysłów, numery ewidencyjne działek: 29, 67, 28, 36, 41, 90/1, 33, 1/2, 61, 57, 230, 32, 48, 24, 30/1, 226, 228, 66, 229, 50, 65, 58, 225/1, 60, 69/1, 70, 34, 35, 219, 30/2, 31, 38/1, 46/1, 49, 273, 62/1, 27, 59, 221, 25, 71, 26, 227, 44, 64, 37, 45, 56,

Obręb Zagórzyce, numery ewidencyjne działek: 486, 400, 399/1, 399/2, 471, 476, 464, 465, 1207, 451, 477, 468, 470, 472, 473, 474, 1206, 469, 452, 401, 487, 467,

Gmina Opatowiec

Obręb Kobiela, numery ewidencyjne działek: 67/3, 11, 73/2, 96, 67/2, 68/2, 18, 15, 44, 161, 298, 73/1, 14, 66, 319/2, 70, 95, 97, 65, 79, 12, 69, 315, 78, 98, 13, 17, 67/4, 71, 151, 72, 319/1,

Obręb Kraśniów, numery ewidencyjne działek: 107, 140, 182, 76, 181, 138, 77/2, 144/1, 133, 131/1, 124, 139, 141/2, 121, 178, 106, 123, 122, 129, 73, 134, 135, 127/1, 142, 153, 141/1, 120, 143, 144/2, 128, 126/1, 137, 126/2, 127/2, 136, 131/2, 125, 132, 152, 119,

Obręb Mistrzowice, numery ewidencyjne działek: 177/4, 110, 127, 120/2, 111, 115, 107, 117, 193, 106, 121, 114, 116, 101, 102, 103, 105, 100/2, 113, 119, 126, 180, 98, 176, 109, 137/2, 99, 112, 120/1, 122, 124, 136, 104, 100/1, 118, 158/1, 138,

Obręb Opatowiec, numery ewidencyjne działek: 647/2, 615, 841, 342, 619, 316/1, 661/1, 541, 313/1, 540, 845, 294, 1141/1, 1145, 872, 261, 620, 257/1, 621/1, 332, 559/1, 560, 864, 858, 859, 843, 672, 683, 679, 266, 562, 851, 852, 291/1, 292/5, 624, 542, 1130/1, 314/1, 317/1, 685, 632/2, 1152, 289, 330, 846, 1132/1, 262, 854, 866, 704/1, 689, 260, 863, 867, 344, 538, 552, 267, 855, 309/2, 329/12, 1136/2, 644/3, 1156, 636/2, 284, 319/2, 271, 285, 286, 694, 838/1, 630, 869, 870, 265/1, 1134/1, 844, 1137/1, 1149, 291/2, 617/1, 705/1, 299/1, 680, 681, 1138/1, 315/1, 638/2, 639/2, 682/2, 703/1, 862, 873, 668, 671, 853, 645/3, 876, 329/13, 292/3, 292/4, 631/2, 550, 642/3, 669, 670, 839, 840, 856, 667, 563, 665, 1139/1, 850, 861, 1367/2, 666, 663/1, 1144, 318/2, 320/2, 628, 857, 847, 341, 860, 1140/1, 269/1, 1142/1, 263, 548, 274, 307/2, 539, 551, 553, 384, 544, 657, 1368, 277, 658/2, 1135/1, 848, 1151, 635/2, 626, 678, 564, 189, 688, 842, 877, 281/1, 649/2, 618, 849, 331, 334, 868, 871, 340, 311/2, 629, 640/2, 673, 674, 675, 676/1, 202, 1204, 865, 702/1, 875, 614, 298, 648/2, 625, 343, 616, 623, 707/1, 1143/1, 303/2, 561, 633/2, 874, 549, 305/2,

Miasto i Gmina Skalbmierz

Obręb 02 Skalbmierz Miasto, numery ewidencyjne działek: 466, 483, 542, 317, 315, 302, 465, 304, 333, 545, 546, 298, 500, 516, 544, 480, 297, 331, 464, 303, 481, 305, 461, 462, 463, 330, 485, 308, 301, 332, 487, 532, 307, 309, 300, 336, 484, 316, 514, 517, 543, 472, 469, 467, 482, 475, 476, 478, 479, 547, 548, 518, 504, 473, 474, 470, 471, 310, 312, 503, 468,

Obręb Kózki, numery ewidencyjne działek: 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 61,

Obręb Szczekarzów, numery ewidencyjne działek: 29, 23, 27, 18, 19, 22/1, 22/2, 17, 12/1, 13/2, 12/2, 13/1, 24, 21, 22/3, 16, 30, 25, 31, 41, 14, 20,

Obręb Tempoczów Rędziny, numery ewidencyjne działek: 150/2, 158, 242, 80, 83, 172, 224, 255, 205/4, 144, 205/1, 248, 161, 216, 99, 235, 259, 221, 164, 251, 438, 249/2, 146, 238, 148, 258, 151, 223/1, 253, 163, 162/2, 82, 233, 245, 171, 86, 156, 155, 432, 241, 257, 250/2, 252/1, 252/2, 204, 154, 153, 247, 239, 152, 237, 169, 236, 240, 243, 244, 215, 217, 218, 159, 81, 234, 160, 246,

Obręb Topola, numery ewidencyjne działek: 1473, 1474, 1006, 1009, 1488, 1575, 1051, 1087, 1138, 957, 1491, 954, 1576, 1577, 1486, 1208, 1211, 1155, 1020, 1052, 1492, 1047/2, 1489, 1490, 1616, 1050, 1157, 1487, 1021, 1047/1, 1485, 1479, 1478, 1156, 1481, 1206/1, 1476, 1049, 1617, 1084, 1209/1, 1007, 1008, 1089, 1214, 1215, 1005, 1139, 1019, 1480, 955, 958, 1209/2, 812, 1004, 1054, 1072, 1158, 1210, 1579, 1022, 1023, 1117, 1016, 1017, 1018, 1024, 1027, 1238/1, 1025, 1026, 1207, 1206/2, 1206/3, 1578, 1048, 1086, 1212, 1140, 956, 1475, 1477, 1088, 1216, 1205,

Obręb Zakrzów, numery ewidencyjne działek: 244, 245,

Obręb Zakrzówek, numery ewidencyjne działek: 2, 3, 4, 45, 46,

- nieruchomości w liniach rozgraniczających teren:

Powiat kazimierski

Gmina Bejsce:

obręb Królewiec, numer ewidencyjny działki: 477 (**477/1**, 477/2, 477/3),

Miasto i Gmina Skalbmierz:

obręb Topola, numer ewidencyjny działki: 1475 (**1475/1**, 1475/2).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, która podlega podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, które staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu zawiera w szczególności: określenie terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji, warunki techniczne realizacji inwestycji, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym, warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji, wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich, zatwierdza podziału nieruchomości, oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, oznaczenie nieruchomości lub ich części, wobec których ogranicza sposób korzystania, termin wydania nieruchomości oraz oznaczenie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, za odszkodowaniem, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Na nieruchomościach w granicach terenu przeznaczonego pod realizację przedsięwzięcia (za wyjątkiem gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi i terenami dróg publicznych) ograniczono,

za odszkodowaniem, sposób korzystania, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

Zgodnie z art. 23 ust. 8 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu i zlokalizowanej w liniach rozgraniczających teren wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia otrzymania od Inwestora wezwania do wydania nieruchomości – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie, 33-100 Tarnów, ul. Bandrowskiego 16a, tel. +48 14 622 53 00, faks +48 14 621 37 31, e-mail: sekretariat.tarnow@gaz-system.pl

Stosownie do art. 34 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wnioskodawcy oraz zawiadamia pozostałe strony o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia, w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego. Stosownie do art. 34 ust. 3 ww. ustawy odwołanie od decyzji, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.